

# RentCOVID-19

## Una solución para los tenedores inmobiliarios

Tras la entrada en vigor del Real Decreto-ley 11/2020, de 31 de marzo, por el que se adoptan medidas urgentes complementarias en el ámbito social y económico para hacer frente al COVID-19, desde PwC New Law en alianza con Branddocs, hemos querido aportar a los grandes tenedores inmobiliarios, una solución ágil, sencilla y segura que permita gestionar una gran cantidad de solicitudes de modificaciones excepcionales de la renta arrendaticia.

## ¿Qué es RentCOVID-19?

- Solución tecnológica desarrollada por PwC New Law en alianza con Branddocs, compañía especializada en la orquestación y custodia de transacciones digitales, que permite a los grandes tenedores inmobiliarios la centralización y automatización del proceso de gestión del ejercicio del derecho a la reducción o moratoria de la renta arrendaticia por aquellos de sus arrendatarios incursos en situación de vulnerabilidad con ocasión de la crisis sanitaria del COVID, todo ello conforme establece el Real Decreto-ley 11/2020, de 31 de marzo.

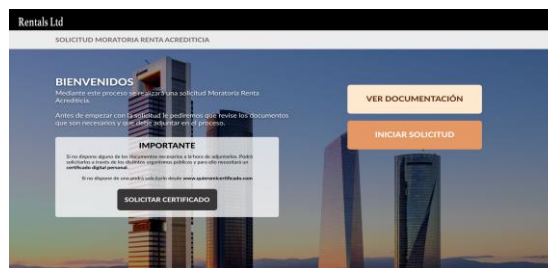


## ¿Qué hace RentCOVID-19?

1. Nuestra solución RentCOVID-19 facilita al arrendador la gestión masiva de todas las solicitudes de ejercicio del citado derecho desde un único acceso, automatizando todas las comunicaciones con el arrendatario en el marco y en cumplimiento del proceso introducido por el Real Decreto-ley 11/2020.
2. Mediante un sistema de video identificación y firma electrónica, el arrendador se asegura la veracidad de identificación del arrendatario, así como la veracidad de la documentación aportada y documentos firmados..

## ¿Cómo funciona RentCOVID-19?

- RentCOVID-19 funciona a través de la tecnología creada por Branddocs con una versión tanto web como móvil accesible desde cualquier dispositivo. Una herramienta única en el mercado con un diseño visual e intuitivo tanto para el arrendador como el arrendatario.



## ¿Qué os aporta RentCOVID-19?

1. Gracias a RentCOVID-19 los arrendadores podrán gestionar los expedientes de los arrendatarios de forma eficiente y automatizada desde una misma herramienta pudiendo acceder a toda la documentación, el conjunto de evidencias generadas, consultando el historial y los documentos firmados, tanto a nivel individual de cada uno de los arrendatarios, como a nivel general consultando el cuadro de mando.
2. Gracias a la tecnología de video identificación y firma digital desarrollado en RentCOVID-19, el arrendador tendrá plena seguridad de la identidad del arrendatario y control en la firma de los documentos aportándole así seguridad jurídica completa del proceso.

## Si estás interesado:

David Mellado Ramírez -  
david.mellado.ramirez@pwc.com

Antonio Sánchez Recio -  
antonio.sanchez.recio@pwc.com

Patricia Manca Díaz -  
patricia.manca.diaz@pwc.com