

# Zona Regable del Canal de Navarra\*



\*connectedthinking

“En la preparación de este concurso ha sido toda una satisfacción conocer que el proyecto concesional, tal y como estaba formulado, ha logrado atraer a cuatro diferentes grupos constructores con sus correspondientes apoyos financieros de nivel nacional e internacional, que, asociados a empresas locales y entidades financieras, formularon sus ofertas en la confianza de que el modelo escogido garantiza su financiación y la adecuada retribución a los socios que arriesgan su dinero y esfuerzo”.

*Miguel Sanz Sesma*, presidente del Gobierno Foral de Navarra

La 1ª fase de la Zona Regable del Canal de Navarra, con una inversión superior a 165 millones de Euros, supone un incremento del 25% de la superficie actual de regadío en Navarra. Esta nueva Zona Regable se va a realizar a través de un modelo de Colaboración Público - Privada (CPP).

“El acuerdo es pionero en materia de regadíos por sus características y la estructuración financiera del mismo”. *Miguel Horta*, director gerente de la sociedad pública Riegos del Canal de Navarra, S.A.

El proyecto abarca 25.000 hectáreas regables y beneficiará a unos 6.000 propietarios, repartidos por 21 municipios de la zona media de Navarra.

Para el desarrollo de esta actuación se ha recurrido a un esquema de concesión, por el cual el Concesionario se encarga de la redacción de los proyectos constructivos de las obras de concentración parcelaria y transformación en regadío, desde las tomas del Canal de Navarra hasta la toma de riego, la construcción de dichas infraestructuras y su posterior explotación.

El innovador sistema de retribución al concesionario, se ha estructurado de acuerdo a las normas contables SEC 95 aplicables

a las administraciones públicas con transferencia de riesgos de construcción, demanda y disponibilidad, de tal forma que el concesionario recibirá de la sociedad pública Riegos del Canal de Navarra S.A., una retribución por el consumo anual de agua de riego de la zona y otra retribución - abonada en parte por las Comunidades de Regantes - sujeta a una adecuada disponibilidad de las infraestructuras y calidad de gestión del agua de riego.

El equipo de Infraestructuras y Gobiernos de PricewaterhouseCoopers ha liderado el asesoramiento a Riegos del Canal de Navarra en la estructuración de la fórmula de CPP, realizando el estudio de viabilidad, la estructuración de riesgos y de los diferentes mecanismos de retribución al concesionario, la categorización del proyecto como “fuera de balance” atendiendo a criterios SEC 95, la redacción de los pliegos del concurso y la valoración de ofertas económicas de los consorcios licitadores.

## Contactos:

Guillermo Massó  
Tel.: +34 915 684 353  
guillermo.massó@es.pwc.com